

Протокол № 6
Внеочередного общего собрания членов
Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей»

г. Челябинск

11 апреля 2025 г.

Место проведения: г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 28а, оф. 310

Дата проведения: «11» апреля 2025 г.

Время начала проведения: 14 часов 00 минут

Время окончания проведения: 17 часов 00 минут

Всего членов на дату проведения заседания: 109

Присутствовали следующие члены Ассоциации: согласно листу регистрации, являющемуся приложением №1 к настоящему Протоколу.

Кворум имеется.

Приглашенные лица без права голоса:

Бунаков Егор Сергеевич – Генеральный директор Ассоциации;

Повестка дня:

1. Об определении размера взносов в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей»
2. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей»
3. Об утверждении кредитных организаций для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей».
4. Об освобождении от уплаты взносов
5. Об утверждении сметы на 2025 год
6. Об утверждении Положения о требованиях к страхованию членами Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По первому вопросу выступила Ковалева Е.С. и предложила утвердить размер взноса на 1 члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации в размере минимального, установленного частью 13 статьи 55.16 ГК РФ:

- 1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: «За» - 109, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: утвердить размер взноса на 1 члена Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГК РФ.

По второму вопросу выступила Ковалева Е.С. и сообщила о необходимости утверждения в соответствии с законодательством Российской Федерации Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей», регулирующее вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Голосовали: «За» - 109, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей».

По третьему вопросу выступила Ковалева Е.С. и сообщила о необходимости утвердить кредитные организации для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей», соответствующие требованиям Постановления Правительства РФ от 28.04.2021 №662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» и предложила разместить денежные средства, образующие компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» в ПАО (публичное акционерное общество) СОВКОМБАНК.

Также она предложила утвердить специальный счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей»:

Специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств	4070 3810 5120 1063 8992
Банк	Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва)
Корреспондентский счет	30101810445250000360
БИК	044525360

Голосовали: «За» - 109, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: утвердить в качестве кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» ПАО (публичное акционерное общество) СОВКОМБАНК, утвердить специальный счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств - 4070 3810 5120 1063 8992.

По четвертому вопросу выступила Ковалева Е.С. и предложила предоставить Совету Ассоциации право освобождать членов Ассоциации полностью либо частично от уплаты взносов, за исключением взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

Голосовали: «За» - 109, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: предоставить Совету Ассоциации право освобождать членов Ассоциации полностью либо частично от уплаты взносов, за исключением взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

По пятому вопросу выступила Ковалева Е.С. и предложила утвердить смету на 2025 год.

Голосовали: «За» - 109, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: утвердить смету Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» на 2025 год.

По шестому вопросу выступила Ковалева Е.С. и сообщила о необходимости утверждения Положения о требованиях к страхованию членами Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «За» - 109, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: утвердить Положение о требованиях к страхованию членами Ассоциации «Челябинская Гильдия Строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:



Ковалева Е.С.

Бунаков Е.С.